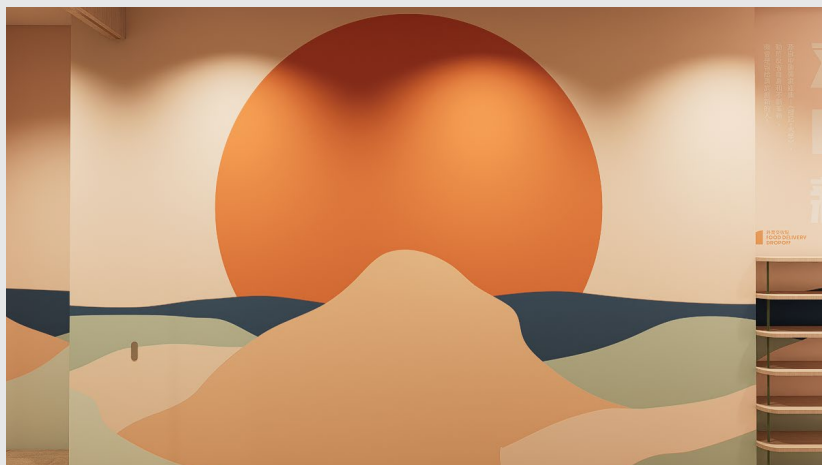


日新舍 (Sunny House) 为宏安地产旗下学生公寓品牌，专注于为本地学生、来港留学生及青年提供优质共居住宅，共同缔造温暖活力之家：

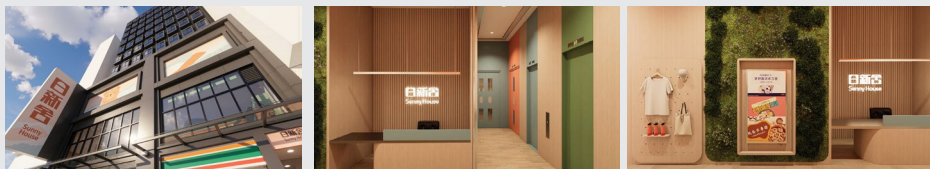
日 - 日日朝气蓬勃、活力满满

新 - 新装潢、新气息，每天都是美好新一天

舍 - 享受共居生活，与邻舍一起缔造家的温暖



日新舍@旺角提供超过200个宿位，主打单人房，为你打造至佳的私人空间。位于弥敦道核心地带，邻近油麻地港铁站，周边配套完善，上学、饮食、娱乐、运动一应俱全！



📍 地址：九龙旺角砵兰街60号

📞 WhatsApp：(+852) 6822 4533

📱 微信：sunnyhousehk

✉ leasing@sunnyhouse.hk

🌐 sunnyhouse.hk



九龙
优越地段

- 1分钟步行到油麻地港铁站
- 约25分钟车程到都大、城大、浸大、理大、港大等院校



完善
共享设施

全新共享煮食空间、自助洗衣房、健身房及休闲空间



一租即住

备有基本家具，包水电费、免费Wi-Fi、每周清洁服务及24小时前台及闭路电视系统



多种房型

设单人及双人房，房内设干湿分离卫浴，储物空间充足，私隐度高



共居生活

日新舍社群逾1,600人，透过多元化社群活动，与志趣相投的朋友互相连系



完善
运动设施

免费使用24小时健身室，区内也有多个球场及体育场馆

备注：

^ 实用面积

* 所有图片只供参考。除上述已列明之设备外，房间内的其他配置、装饰及摆设品仅供参考之用，并不会包括在内。

* 本宣传资料内载列的相片、图像、绘图或素描显示纯属画家对有关发展项目之想像。有关相片、图像、绘图或素描并非按照比例绘画及/或可能经过电脑修饰处理。准住户如欲了解发展项目的详情，请参阅租赁说明书。亦建议准住户到有关发展地盘作实地考察，以对该发展地盘、其周边地区环境及附近的公共设施有较佳了解。

- 日新舍旺角 由Bright Accord Limited管理。

设施及服务

- 设健身室及休闲空间等共享设施，让同学放松身心
- 全新装潢及家具，时尚干净，开幕前统一清除甲醛净化空气



共享厨房



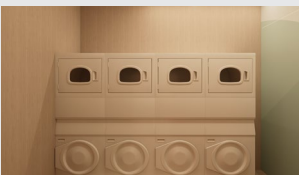
24小时前台



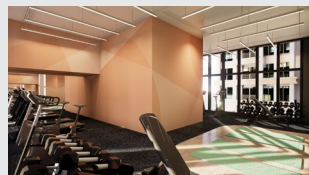
休闲空间



正门入口



自助洗衣及干衣机



瑜伽练习空间



健身室

大楼共享设施

煮食及洗衣

电磁炉

大冰箱

微波炉

自助洗衣机及干衣机

办公学习

温习室

免费Wi-Fi

休闲娱乐

健身室

瑜伽练习空间

其他配套

电梯

人面识别系统

分层垃圾房

专属福利

24小时前台

灭火设备

停车场

社群活动

住户专属APP

24小时闭路电视及完善保安

备注：

^ 实用面积

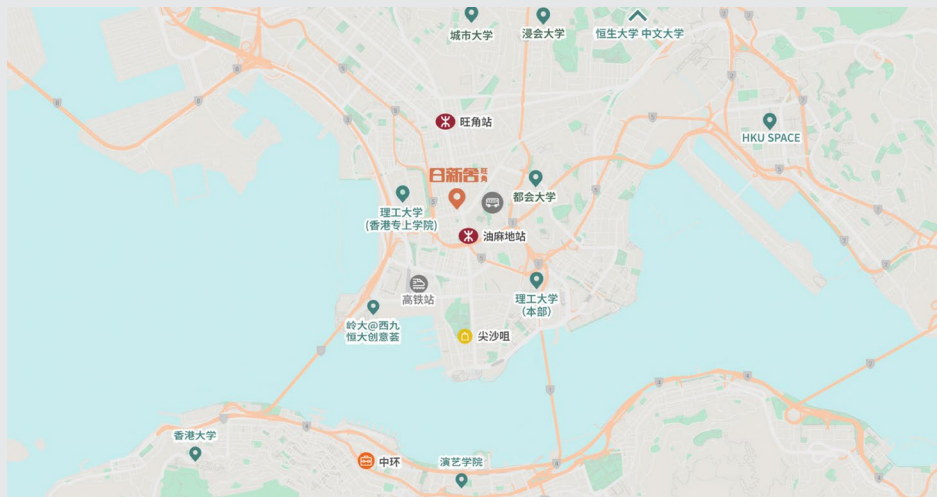
* 所有图片只供参考。除上述已列明之设备外，房间内的其他配置、装饰及摆设品仅供参考之用，并不会包括在内。

* 本宣传资料内载列的相片、图像、绘图或素描显示纯属画家对有关发展项目之想像。有关相片、图像、绘图或素描并非按照比例绘画及/或可能经过电脑修饰处理。准住户如欲了解发展项目的详情，请参阅租赁说明书。亦建议准住户到有关发展地盘作实地考察，以对该发展地盘、其周边地区环境及附近的公共设施有较佳了解。

- 日新舍旺角 由Bright Accord Limited管理。

社区交通配套

位于弥敦道核心地带，邻近油麻地港铁站，坐拥观塘及荃湾双线，约15至30分钟可达各大学院校及主要商业区。



交通便利 四通八达

- 油麻地站 (B2出口) : 1分钟
- 旺角站 (E1出口) : 7分钟

- 弥敦道巴士站 : 4分钟
- 中港巴士站 : 1分钟
- 西九高铁柯士甸站 : 15分钟

都会大学	油麻地站	4分钟	何文田站
城市大学	油麻地站	9分钟	九龙塘站
浸会大学	油麻地站	9分钟	九龙塘站
理大香港专上学院	步行	10分钟	
理工大学 (本部)	油麻地站	9分钟	红磡站
香港大学	油麻地站	18分钟	香港大学站
教育大学	油麻地站	18-25分钟	大围/大学站 (转乘教大接驳车)
演艺学院	油麻地站	8分钟	金钟站
恒大创意荟	油麻地站	15分钟	柯士甸站
岭大@西九	油麻地站	15分钟	柯士甸站
伍伦贡学院	油麻地站	18分钟	大围站
HKU SPACE 九龙湾	油麻地站	19分钟	九龙湾站
旺角购物区	步行	5分钟	
尖沙咀购物区	油麻地站	5分钟	尖沙咀站
中环 CBD	油麻地站	10分钟	中环站

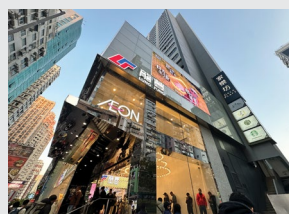
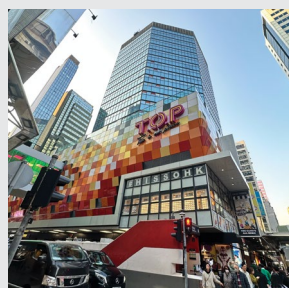
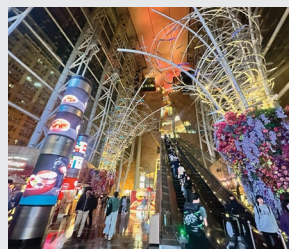
生活所需 近在咫尺



购物美食

- 朗豪坊
- 旺角中心
- T.O.P
- 家乐坊

步行 2-10分钟



生活百货

- 超市 (惠康、百佳、大生)
- 油麻地果栏
- 露天街市
- 药妆店/药房
- 7-11, OK便利店

步行 2-8分钟



休闲娱乐

- 旧油麻地警署
- 油麻地戏院
- 红砖屋
- 百老汇电影中心
- 美都餐厅
- 天后古庙
- 玉器市场
- 庙街夜市
- 京士柏公园
- 金鱼街

步行 1-10分钟

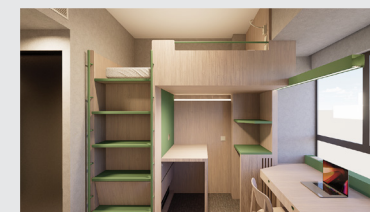




- 主打单人房，为你打造至佳的私人空间
- 亦设有部分双人房，供不同需求的同学选择



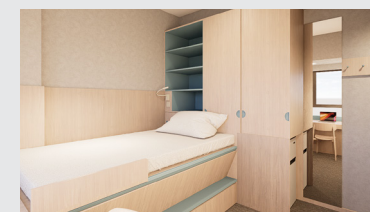
单人房 S1 (134 - 149平方呎[^])
高架床 x1, 沙发床 x1



单人房 S2 (155 平方呎[^])
高架床 x1



单人房 S3 (124-156 平方呎[^])
平床 x1



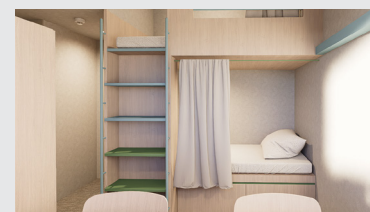
单人房 S4 (166 平方呎[^])
子母床 x1



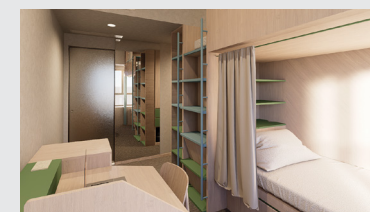
单人房 S5 (185 平方呎[^])
平床 x1, 沙发床 x1



双人房 D1 (186 平方呎[^])
双层床 x1



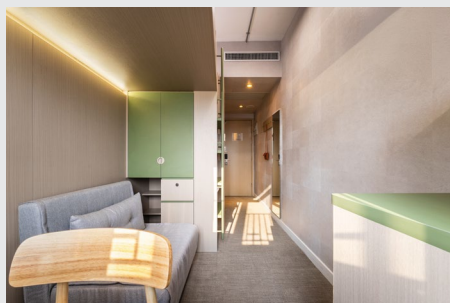
双人房 D2 (198 平方呎[^])
双层床 x1



双人房 D3 (230 平方呎[^])
双层床 x1

单人房 S1

134 - 149 平方呎[^]



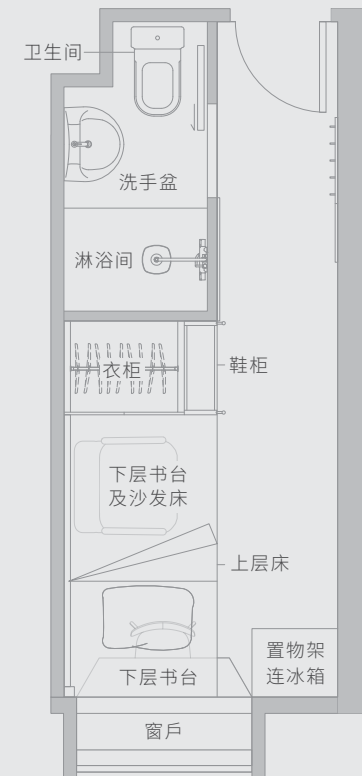
扫描即看短片

WhatsApp : (+852) 6822 4533

微信: sunnyhousehk

✉ leasing@sunnyhouse.hk

🌐 sunnyhouse.hk



房间内设施 (高架床 x1, 沙发床 x1)

- | | | | |
|-----------------|----------|----------|-----------|
| 🛏 床连床垫 | 🗄 充足储物空间 | 🚿 干湿分离卫浴 | 🔌 电热水壶 |
| 👟 鞋柜 | 🗄 衣柜 | 🪑 桌椅 | 🔒 上锁抽屉 |
| ❄ 冰箱 | 🌬 空调 | 🪟 窗帘 | 🔑 电子门锁及房卡 |
| 📶 网线面板 (可插LAN线) | | | |

配套及服务

- | | | |
|-------------|------------|------------|
| 💧 水电费用全包 | 🧹 每周房间基本清洁 | 📶 免费 Wi-Fi |
| 🛡 保安及闭路电视系统 | 👤 人面识别系统 | 🔥 每层防火设备 |
| 🎁 住客活动及福利 | 🔄 免费共享设施 | |

备注:

[^] 实用面积

* 所有图片只供参考。除上述已列明之设备外, 房间内的其他配置、装饰及摆设品仅供参考之用, 并不会包括在内。
* 本宣传资料内载列的相片、图像、绘图或素描显示纯属画家对有关发展项目之想像。有关相片、图像、绘图或素描并非按照比例绘画及/或可能经过电脑修饰处理。准住户如欲了解发展项目的详情, 请参阅租赁说明书。亦建议准住户到有关发展地盘作实地考察, 以对该发展地盘、其周边地区环境及附近的公共设施有较佳了解。
- 日新舍旺角 由Bright Accord Limited管理。

单人房 S2

155 平方呎[^]



房间内设施 (高架床 x1)

- | | | | |
|---------------|--------|--------|---------|
| 床连床垫 | 充足储物空间 | 干湿分离卫浴 | 电热水壶 |
| 鞋柜 | 衣柜 | 桌椅 | 上锁抽屉 |
| 冰箱 | 空调 | 窗帘 | 电子门锁及房卡 |
| 网线面板 (可插LAN线) | | | |

配套及服务

- | | | |
|-----------|----------|----------|
| 水电费用全包 | 每周房间基本清洁 | 免费 Wi-Fi |
| 保安及闭路电视系统 | 人面识别系统 | 每层防火设备 |
| 住客活动及福利 | 免费共享设施 | |

备注：

[^] 实用面积

* 所有图片只供参考。除上述已列明之设备外，房间内的其他配置、装饰及摆设品仅供参考之用，并不会包括在内。
* 本宣传资料内载列的相片、图像、绘图或素描显示纯属画家对有关发展项目之想像。有关相片、图像、绘图或素描并非按照比例绘画及/或可能经过电脑修饰处理。准住户如欲了解发展项目的详情，请参阅租赁说明书。亦建议准住户到有关发展地盘作实地考察，以对该发展地盘、其周边地区环境及附近的公共设施有较佳了解。
- 日新舍旺角 由Bright Accord Limited管理。

WhatsApp : (+852) 6822 4533

微信: sunnyhousehk

✉ leasing@sunnyhouse.hk

🌐 sunnyhouse.hk

单人房 S3

124 - 156 平方呎[^]



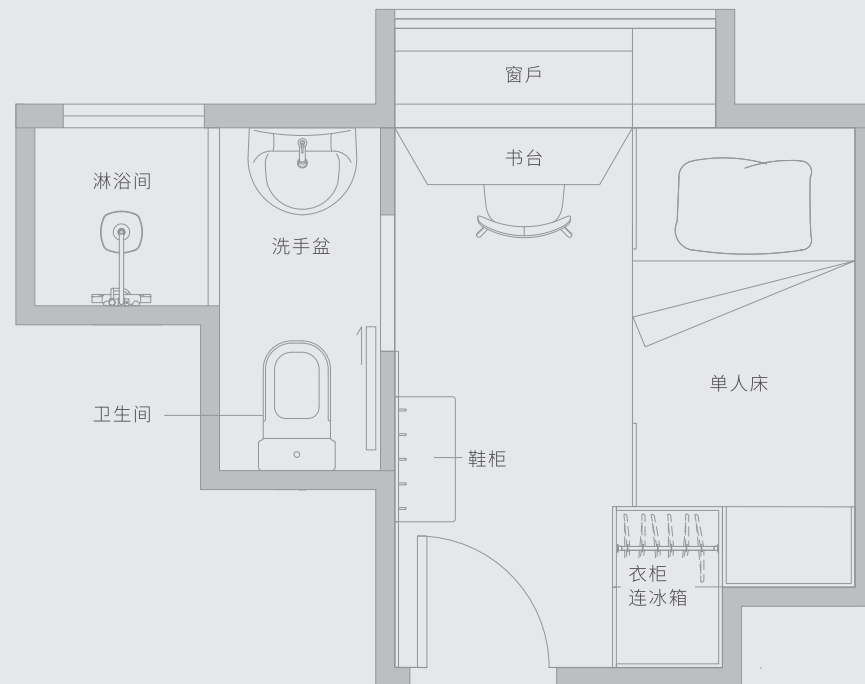
扫描即看短片

WhatsApp : (+852) 6822 4533

微信: sunnyhousehk

✉ leasing@sunnyhouse.hk

🌐 sunnyhouse.hk



房间内设施 (平床 x1)

- | | | | |
|---------------|--------|--------|---------|
| 床连床垫 | 充足储物空间 | 干湿分离卫浴 | 电热水壶 |
| 鞋柜 | 衣柜 | 桌椅 | 上锁抽屉 |
| 冰箱 | 空调 | 窗帘 | 电子门锁及房卡 |
| 网线面板 (可插LAN线) | | | |

配套及服务

- | | | |
|--------------|------------|------------|
| ⚡ 水电费用全包 | 🧹 每周房间基本清洁 | 📶 免费 Wi-Fi |
| 🛡️ 保安及闭路电视系统 | 👤 人面识别系统 | 🚒 每层防火设备 |
| 🎁 住客活动及福利 | 🔄 免费共享设施 | |

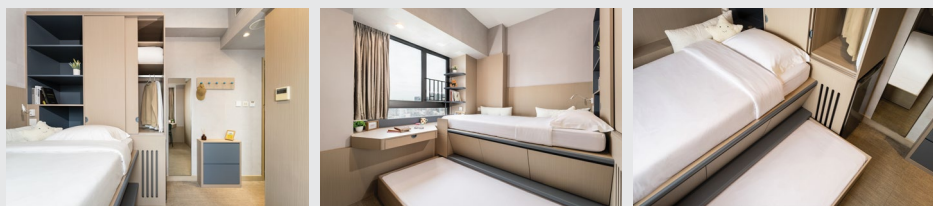
备注:

[^] 实用面积

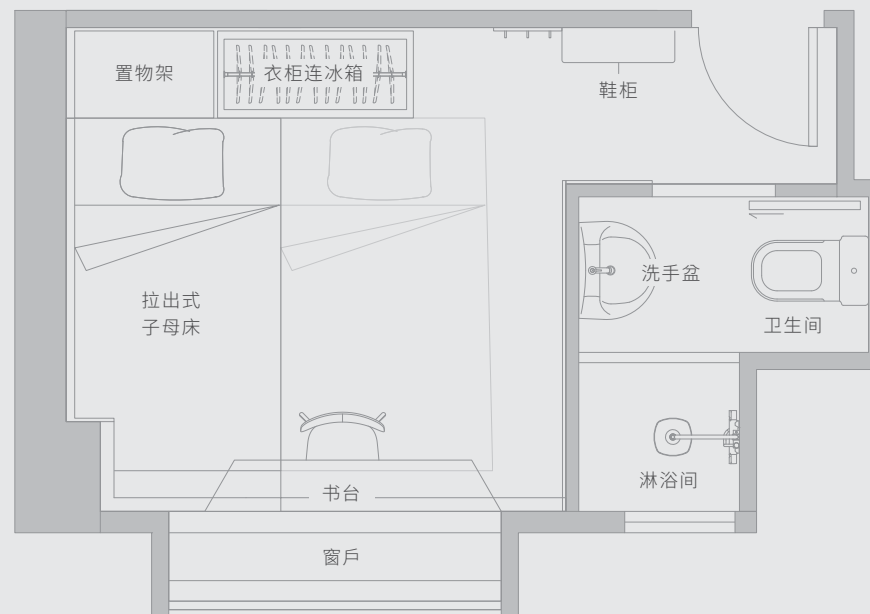
* 所有图片只供参考。除上述已列明之设备外, 房间内的其他配置、装饰及摆设品仅供参考之用, 并不会包括在内。
* 本宣传资料内载列的相片、图像、绘图或素描显示纯属画家对有关发展项目之想像。有关相片、图像、绘图或素描并非按照比例绘画及/或可能经过电脑修饰处理。准住户如欲了解发展项目的详情, 请参阅租赁说明书。亦建议准住户到有关发展地盘作实地考察, 以对该发展地盘、其周边地区环境及附近的公共设施有较佳了解。
- 日新舍旺角 由Bright Accord Limited管理。

单人房 S4

166 平方呎[^]



扫描即看短片



房间内设施 (子母床 x1)

- | | | | |
|---------------|--------|--------|---------|
| 床连床垫 | 充足储物空间 | 干湿分离卫浴 | 电热水壶 |
| 鞋柜 | 衣柜 | 桌椅 | 上锁抽屉 |
| 冰箱 | 空调 | 窗帘 | 电子门锁及房卡 |
| 网线面板 (可插LAN线) | | | |

配套及服务

- | | | |
|-----------|----------|----------|
| 水电费用全包 | 每周房间基本清洁 | 免费 Wi-Fi |
| 保安及闭路电视系统 | 人面识别系统 | 每层防火设备 |
| 住客活动及福利 | 免费共享设施 | |

备注：

[^] 实用面积

* 所有图片只供参考。除上述已列明之设备外，房间内的其他配置、装饰及摆设品仅供参考之用，并不会包括在内。
* 本宣传资料内载列的相片、图像、绘图或素描显示纯属画家对有关发展项目之想像。有关相片、图像、绘图或素描并非按照比例绘画及/或可能经过电脑修饰处理。准住户如欲了解发展项目的详情，请参阅租赁说明书。亦建议准住户到有关发展地盘作实地考察，以对该发展地盘、其周边地区环境及附近的公共设施有较佳了解。
- 日新舍旺角 由Bright Accord Limited管理。

WhatsApp：(+852) 6822 4533

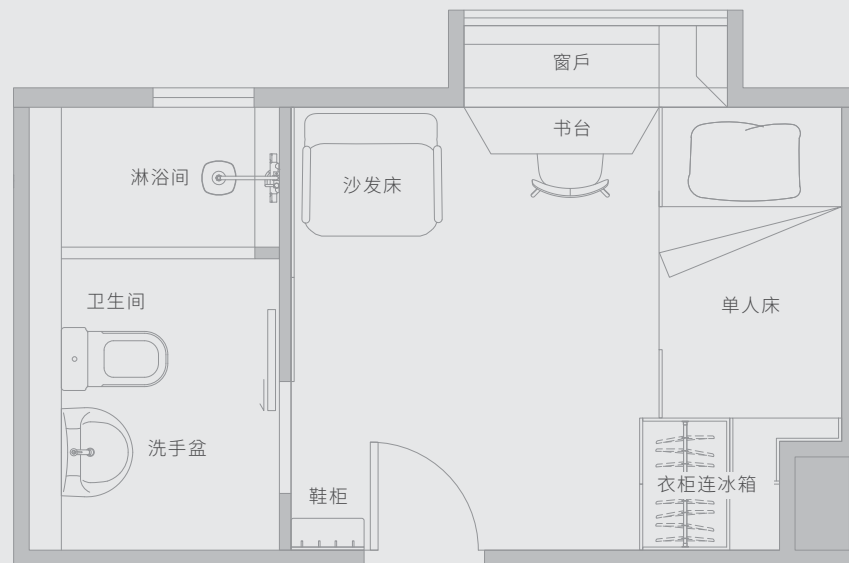
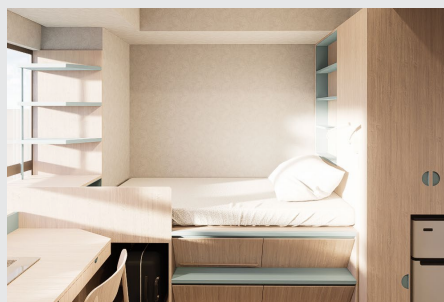
微信：sunnyhousehk

✉ leasing@sunnyhouse.hk

🌐 sunnyhouse.hk

单人房 S5

185 平方呎[^]



房间内设施 (平床 x1, 沙发床 x1)

- | | | | |
|---------------|--------|--------|---------|
| 床连床垫 | 充足储物空间 | 干湿分离卫浴 | 电热水壶 |
| 鞋柜 | 衣柜 | 桌椅 | 上锁抽屉 |
| 冰箱 | 空调 | 窗帘 | 电子门锁及房卡 |
| 网线面板 (可插LAN线) | | | |

配套及服务

- | | | |
|-----------|----------|----------|
| 水电费用全包 | 每周房间基本清洁 | 免费 Wi-Fi |
| 保安及闭路电视系统 | 人面识别系统 | 每层防火设备 |
| 住客活动及福利 | 免费共享设施 | |

备注：

[^] 实用面积

* 所有图片只供参考。除上述已列明之设备外，房间内的其他配置、装饰及摆设品仅供参考之用，并不会包括在内。
* 本宣传资料内载列的相片、图像、绘图或素描显示纯属画家对有关发展项目之想像。有关相片、图像、绘图或素描并非按照比例绘画及/或可能经过电脑修饰处理。准住户如欲了解发展项目的详情，请参阅租赁说明书。亦建议准住户到有关发展地盘作实地考察，以对该发展地盘、其周边地区环境及附近的公共设施有较佳了解。
- 日新舍旺角 由Bright Accord Limited管理。

WhatsApp : (+852) 6822 4533

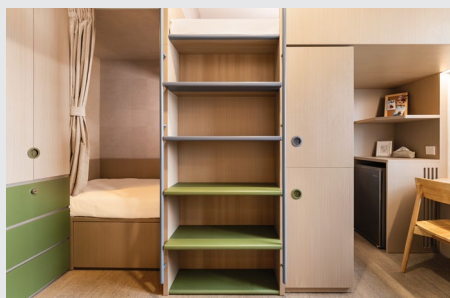
微信: sunnyhousehk

✉ leasing@sunnyhouse.hk

🌐 sunnyhouse.hk

双人房 D1

186 平方呎[^]



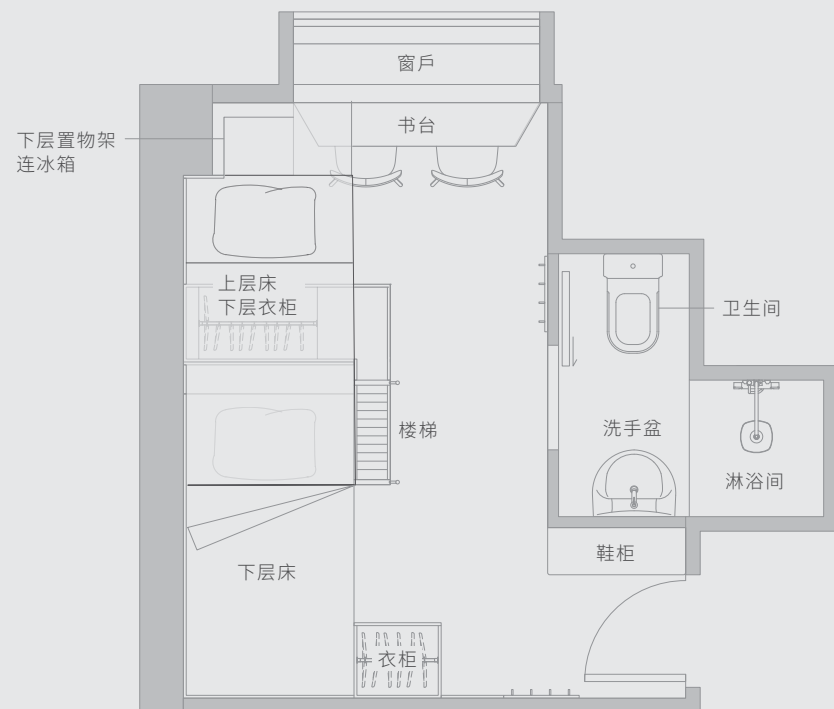
扫描即看短片

WhatsApp : (+852) 6822 4533

微信: sunnyhousehk

✉ leasing@sunnyhouse.hk

🌐 sunnyhouse.hk



房间内设施 (双层床 x1)

- | | | | |
|-----------------|----------|----------|-----------|
| 🛏 床连床垫 | 🗄 充足储物空间 | 🚿 干湿分离卫浴 | 🍲 电热水壶 |
| 👟 鞋柜 | 👕 衣柜 | 🍽 桌椅 | 🔒 上锁抽屉 |
| ❄ 冰箱 | 🌬 空调 | 🪟 窗帘 | 🔑 电子门锁及房卡 |
| 📶 网线面板 (可插LAN线) | | | |

配套及服务

- | | | |
|-------------|------------|------------|
| 💧 水电费用全包 | 🧹 每周房间基本清洁 | 📶 免费 Wi-Fi |
| 🛡 保安及闭路电视系统 | 👤 人面识别系统 | 🔥 每层防火设备 |
| 🎁 住客活动及福利 | 🔄 免费共享设施 | |

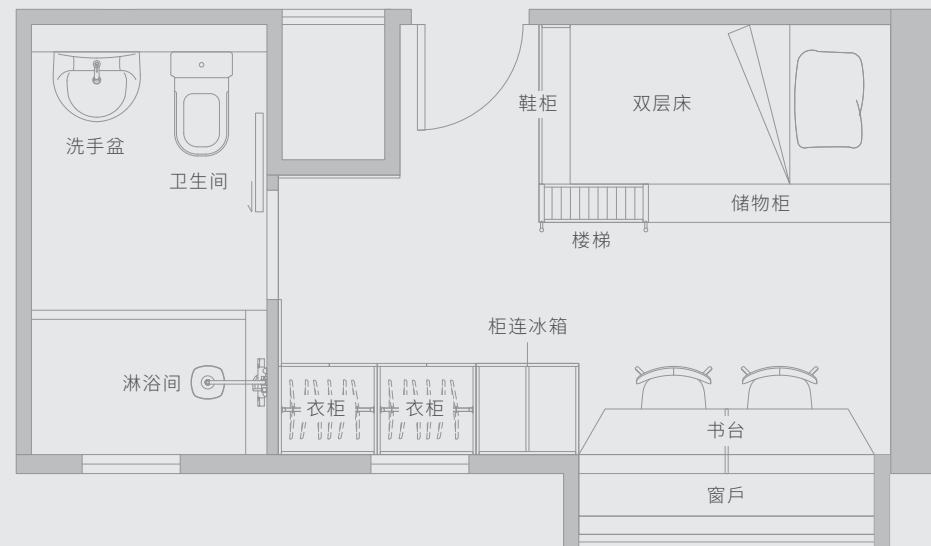
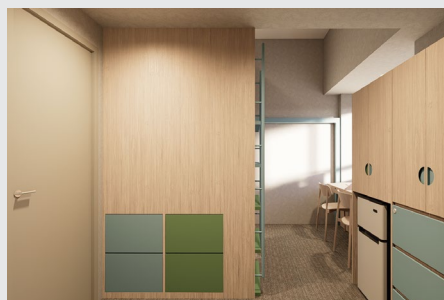
备注:

[^] 实用面积

* 所有图片只供参考。除上述已列明之设备外, 房间内的其他配置、装饰及摆设品仅供参考之用, 并不会包括在内。
* 本宣传资料内载列的相片、图像、绘图或素描显示纯属画家对有关发展项目之想像。有关相片、图像、绘图或素描并非按照比例绘画及/或可能经过电脑修饰处理。准住户如欲了解发展项目的详情, 请参阅租赁说明书。亦建议准住户到有关发展地盘作实地考察, 以对该发展地盘、其周边地区环境及附近的公共设施有较佳了解。
- 日新舍旺角 由Bright Accord Limited管理。

双人房 D2

198 平方呎[^]



房间内设施 (双层床 x1)

- | | | | |
|---------------|--------|--------|---------|
| 床连床垫 | 充足储物空间 | 干湿分离卫浴 | 电热水壶 |
| 鞋柜 | 衣柜 | 桌椅 | 上锁抽屉 |
| 冰箱 | 空调 | 窗帘 | 电子门锁及房卡 |
| 网线面板 (可插LAN线) | | | |

配套及服务

- | | | |
|-----------|----------|----------|
| 水电费用全包 | 每周房间基本清洁 | 免费 Wi-Fi |
| 保安及闭路电视系统 | 人面识别系统 | 每层防火设备 |
| 住客活动及福利 | 免费共享设施 | |

备注：

[^] 实用面积

* 所有图片只供参考。除上述已列明之设备外，房间内的其他配置、装饰及摆设品仅供参考之用，并不会包括在内。
* 本宣传资料内载列的相片、图像、绘图或素描显示纯属画家对有关发展项目之想像。有关相片、图像、绘图或素描并非按照比例绘画及/或可能经过电脑修饰处理。准住户如欲了解发展项目的详情，请参阅租赁说明书。亦建议准住户到有关发展地盘作实地考察，以对该发展地盘、其周边地区环境及附近的公共设施有较佳了解。
- 日新舍旺角 由Bright Accord Limited管理。

WhatsApp：(+852) 6822 4533

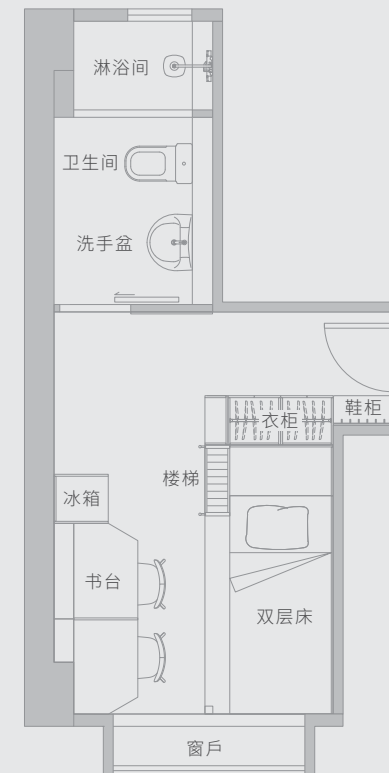
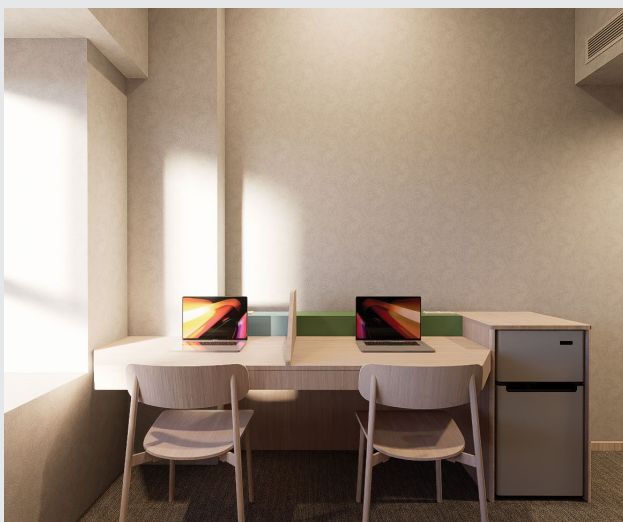
微信：sunnyhousehk

✉ leasing@sunnyhouse.hk

🌐 sunnyhouse.hk

双人房 D3

230 平方呎[^]



房间内设施 (双层床 x1)

- | | | | |
|---------------|--------|--------|---------|
| 床连床垫 | 充足储物空间 | 干湿分离卫浴 | 电热水壶 |
| 鞋柜 | 衣柜 | 桌椅 | 上锁抽屉 |
| 冰箱 | 空调 | 窗帘 | 电子门锁及房卡 |
| 网线面板 (可插LAN线) | | | |

配套及服务

- | | | |
|-----------|----------|----------|
| 水电费用全包 | 每周房间基本清洁 | 免费 Wi-Fi |
| 保安及闭路电视系统 | 人面识别系统 | 每层防火设备 |
| 住客活动及福利 | 免费共享设施 | |

备注：

[^] 实用面积

* 所有图片只供参考。除上述已列明之设备外，房间内的其他配置、装饰及摆设品仅供参考之用，并不会包括在内。
* 本宣传资料内载列的相片、图像、绘图或素描显示纯属画家对有关发展项目之想像。有关相片、图像、绘图或素描并非按照比例绘画及/或可能经过电脑修饰处理。准住户如欲了解发展项目的详情，请参阅租赁说明书。亦建议准住户到有关发展地盘作实地考察，以对该发展地盘、其周边地区环境及附近的公共设施有较佳了解。
- 日新舍旺角 由Bright Accord Limited管理。

WhatsApp : (+852) 6822 4533

微信: sunnyhousehk

✉ leasing@sunnyhouse.hk

🌐 sunnyhouse.hk